

Zapytania i wyjaśnienia do treści SIWZ

W toku prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia na „Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy Oczyszczalni ścieków w Baranowie Sandomierskim”, do siedziby Zamawiającego wpłynęły następujące zapytania:

1. Czy w ramach planowanej inwestycji Zamawiający planuje modernizację istniejącej głównej przepompowni ścieków? Jeśli tak to w jaki sposób.
2. Czy w ramach planowanej inwestycji Zamawiający planuje budowę automatycznej stacji zlewczej, oraz zbiornika ścieków dowożonych?
3. Czy urządzenia do mechanicznego oczyszczania ścieków oraz kontenery na skratki i piasek będą znajdowały się w wydzielonym pomieszczeniu? Jeśli tak prosimy podanie orientacyjnej wielkości budynku.
4. Czy nowe dmuchawy na potrzeby napowietrzania nowego bioreaktora mają znajdować się w nowym budynku czy też w budynku istniejącym?
5. Czy zakres prac projektowych dotyczy również modernizacji istniejącego, działającego ciągu technologicznego wraz z mechanicznym oczyszczaniem ścieków, instalacją do napowietrzania ścieków oraz osadu (w KTSO), automatyką?
6. Czy Zamawiający oczekuje zaprojektowania nowej komory stabilizacji tlenowej osadu bądź zaprojektowanie rozbudowy istniejącej komory?
7. Czy Zamawiający oczekuje zaprojektowania nowej linii do odwadniania osadu wraz z budynkiem technologicznym oraz wiatą do magazynowania odwodnionego osadu? Jeśli tak prosimy o podanie orientacyjnej powierzchni budynku oraz wiaty.
8. Czy w ramach projektu planowane jest wykonanie nowego utwardzenia terenu, chodników oraz placów manewrowych wraz z odwodnieniem? Jeśli tak prosimy o podanie szacunkowej powierzchni utwardzenia oraz sposobu odwodnienia terenu.
9. Czy w ramach projektu planowana jest modernizacja istniejącego budynku socjalno – technicznego oraz innych budynków technicznych? Jeśli tak prosimy o podanie orientacyjnego zakresu robót.
10. Czy w ramach projektu Zamawiający oczekuje przeprojektowania istniejącego kanału grawitacyjnego odprowadzającego ścieki oczyszczone do rzeki Babulówki? Jeśli tak prosimy o podanie długości kanału podlegającego modernizacji, zakresu prac projektowych. Prosimy o potwierdzenie, że kanał przebiega po działkach należących do Inwestora. Jeśli kanał nie przebiega w całości przez działki Inwestora prosimy o podanie informacji czy przebiega on przez tereny zamknięte czy tereny Lasów Państwowych.
11. Czy planowana inwestycja leży w obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego?

12. Prosimy o uszczegółowienie punktu II podpunkt 6-5) SIWZ „wykonanie niezbędnej aktualizacji opracowania w przypadku zmian w przepisach prawa”. Prosimy o podanie okresu w jakim Wykonawca powinien dokonać zmian w opracowaniu. Zwracamy uwagę, że powyższy zapis zobowiązuje Wykonawcę do wprowadzania zmian w dokumentacji nawet gdyby Zamawiający zdecydował się na modernizację oczyszczalni w odległym terminie. Wg naszej opinii sprawiedliwym zapis powinien brzmieć „wykonanie niezbędnej aktualizacji opracowania w przypadku zmian w przepisach prawa w trakcie trwania przedmiotu zamówienia”

13. Czy w zakres zamówienia wchodzi zaprojektowanie przebudowy układu odprowadzenia ścieków oczyszczonych do odbiornika tj. do Kanału Fabrycznego oraz wylotu ścieków do odbiornika?

14. Czy w zakres zamówienia wchodzi zaprojektowanie budowy nowych budynków np. technicznych, magazynowych, socjalnych, garażowych itp. ?

15. Czy Zamawiający planuje zmianę sposobu zagospodarowania osadów, czy w dalszym ciągu będzie to mechaniczne odwadnianie osadu nadmiernego oraz kompostowania na poletkach osadu odwodnionego?

16. Czy teren inwestycji zlokalizowany jest :

a) w obszarze zalewowym, dla którego należy w RZWG uzyskać decyzję zwalniającą,

b) na terenie ochrony konserwatorskiej,

c) na terenie tzw. Zamkniętym np. PKP,

d) na obszarze NATURA 2000 lub innym obszarze chronionym,

e) w odległości bliżej niż 50m od wału przeciwpowodziowego ?

17. Czy w zakres zamówienia wchodzi zaprojektowanie zewnętrznych (poza terenem oczyszczalni) sieci n.p. wodociągowych, kanalizacyjnych (przyłącza), energetycznych, gazowych itp. ?

18. W SIWZ z ust. II Przedmiot zamówienia pkt 2 ppk 4) jest zapis , że przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie innych dokumentów niezbędnych do prawidłowego zrealizowania zamówienia obejmuje opracowanie innych dokumentów niezbędnych do prawidłowego zrealizowania inwestycji, wskazanych przez Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia. Prosimy o doprecyzowanie jakich dokumentów Zamawiający może wymagać w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, aby Wykonawca miał możliwość prawidłowego sporządzenia oferty.

19. W SIWZ w ust. II Przedmiot zamówienia pkt 3 jest zapis , że Wykonawca jest zobowiązany do pomocy przy organizowaniu przetargu. Prosimy o doprecyzowanie, na czym ma polegać pomoc Wykonawcy przy organizowaniu przetargu.

20. W SIWZ w ust. II Przedmiot zamówienia pkt ppk 5) jest zapis, że przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie niezbędnej aktualizacji opracowania w przypadku zmian w przypadku zmian w przepisach prawa. Prosimy o wykreślenie powyższego wymogu , ponieważ , Projektant nie może ponosić kosztów poprawiania dokumentacji projektowej, jeśli konieczność taka, nie wynika z jego winy (szczególnie po uzyskaniu pozwolenia na budowę i dokonaniu odbioru dokumentacji przez Zamawiającego).

21. W SIWZ w ust. II Przedmiot zamówienia pkt. 6 ppk. 6) jest zapis, że Wnioskodawca jest zobowiązany do bezpłatnej aktualizacji dokumentacji kosztorysowej w ciągu 24 m-cy od daty uzyskania pozwolenia na budowę. Prosimy o doprecyzowanie

powyższego zapisu, poprzez dodanie informacji ile razy ma nastąpić aktualizacja dokumentacji kosztorysowej.

W odpowiedzi Zamawiający wyjaśnia:

Ad. 1. Nie.

Ad. 2. Tak.

Ad. 3. Wykonawca zobowiązany jest zaprojektować budynek do mechanicznego oczyszczania ścieków oraz na kontenery na skratki i piasek. Wielkość budynku należy określić na podstawie gabarytów projektowanych urządzeń i kontenerów, planowanych do rozmieszczenia w budynku, z uwzględnieniem pomieszczeń wymaganych na podstawie innych przepisów sanitarno-budowlanych.

Ad. 4. Stacje dmuchaw należy umiejscowić w budynku, o którym mowa w Ad. 3.

Ad. 5. Tak.

Ad. 6. Zamawiający wymaga zaprojektowania nowej komory stabilizacji tlenowej osadu.

Ad. 7. Zamawiający wymaga zaprojektowania nowej linii do odwadniania i stabilizacji osadu wraz z budynkiem technologicznym oraz modernizacji istniejącego poletka osadowego, poprzez utwardzenie nawierzchni i budowę zadaszania (około 270 m²). Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu zagospodarowania osadu jeżeli będzie to uzasadnione ekonomicznie.

Ad. 8. Tak. Wielkość powierzchni utwardzonej Zamawiający określi po przedstawieniu przez Wykonawcę koncepcji rozmieszczenia budynków i urządzeń na terenie planowanej do rozbudowy oczyszczalni.

Ad. 9. Tak, jeżeli potrzeba będzie wynikać z zaproponowanych rozwiązań projektowych.

Ad. 10. Istniejący kanał grawitacyjny odprowadzający ścieki oczyszczone do rzeki Babulówki o długości ok. 400 mb należy dostosować do ilości odprowadzanych ścieków po rozbudowie oczyszczalni. Istniejący kanał zlokalizowany jest na działkach Zamawiającego.

Ad. 11. Nie.

Ad. 12. Aktualizacji, o ile będzie wymagana przez instytucje dofinansowujące zadanie, należy dokonać w okresie 24-mcy od uzyskania prawomocnego pozwolenia na realizację inwestycji.

Ad. 13. Patrz Ad. 10.

Ad. 14. Patrz Ad. 3 i Ad. 4.

Ad. 15. Patrz Ad. 7.

Ad. 16. Teren inwestycji:

a) jest zlokalizowany w obszarze $Q = 0, 2\%$,

b) jest zlokalizowany na terenie ochrony konserwatorskiej,

c) nie jest zlokalizowany na terenie zamkniętym,

d) nie jest zlokalizowany na obszarze NATURA 2000 lub innym obszarze chronionym,

e) nie jest zlokalizowany w odległości bliżej niż 50 m od wału przeciwpowodziowego,

Ad. 17. Nie.

Ad. 18. Poprzez opracowanie innych dokumentów niezbędnych do prawidłowego zrealizowania zamówienia Zamawiający rozumie dokumenty wymagane przez instytucje dofinansujące, ściśle związane z przedmiotem zamówienia.

Ad. 19. Wykonawca zobowiązany jest opracować, w porozumieniu z Zamawiającym, odpowiedzi na pytania zadawane przez Wykonawców w trakcie prowadzonego postępowania.

Ad. 20. Patrz Ad. 12.

Ad. 21. Nie więcej niż czterokrotnie.

Termin składania upływa z dniem 10.02.2016 r. godz. 10:00. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w BZP w dniu 02.02.2016 r. pod nr 22276-2016.

Z up. Burmistrza
Marek Borszcz
Zastępca Burmistrza

