

Ogłoszenie nr 500169954-N-2018 z dnia 19-07-2018 r.

**Gmina Baranów Sandomierski: "Pełnienie nadzoru inwestorskiego w ramach zadania pn.:
"Poprawa gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Baranów Sandomierski w ramach MOF
Tarnobrzeg"**

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Regionalny Program Oparacyjny Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 537675-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Baranów Sandomierski, Krajowy numer identyfikacyjny 00052828000000, ul. gen. L. Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski, woj. podkarpackie, państwo Polska, tel. 015 811 85 81 83 85 wew. 123, 108, e-mail zp@baranowsandomierski.pl, faks 015 8118582.

Adres strony internetowej (url):

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

"Pełnienie nadzoru inwestorskiego w ramach zadania pn.: "Poprawa gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Baranów Sandomierski w ramach MOF Tarnobrzeg"

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

SG.271.1.5.2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonywanie obowiązków Inspektora nadzoru określonych w art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm), a także w szczególności: 1) zapoznanie się z dokumentacją techniczną i wprowadzanie zmian, po uzgodnieniu z Inwestorem, niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, w zakresie dozwolonym przez prawo, 2) przeanalizowanie istniejącej dokumentacji projektowej na roboty budowlane oraz zidentyfikowanie możliwych obszarów ryzyka ewentualnych usterek i rozbieżności pomiędzy nimi i zlecenie działań naprawczych, 3) stała współpraca z osobą

sprawującą nadzór autorski i uzyskiwanie od niej opinii lub zgody na zmiany dotyczące projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznych a także powiadamianie Inwestora i Projektanta w każdym przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wad w dokumentacji projektowej. 4) udział w czynnościach przekazania Wykonawcy zadania terenu budowy, 5) organizuje i uczestniczy w Radach Budowy zleczanych przez Inwestora lub Inspektora nadzoru (nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu lub częściej, gdy zajdzie taka potrzeba) z udziałem Wykonawcy, Inwestora i Inspektorów nadzoru podczas prowadzenia robót. 6) kontrolowanie zgodności realizacji inwestycji z dokumentacją przetargową, harmonogramem rzeczowo – finansowym realizacji zadania. 7) utworzenie zespołu ze specjalistów branżowych posiadających stosowne uprawnienia budowlane, w tym o następujących specjalnościach: a) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, b) instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, c) konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, w celu zapewnienia prowadzenia skoordynowanego nadzoru 8) bieżące nadzorowanie prowadzenia dziennika budowy oraz potwierdzanie swoich czynności wpisem w dzienniku budowy. W czasie każdorazowego pobytu na budowie Inspektor Nadzoru ma obowiązek dokonania bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia swojej bytności i dokonanych czynności stosownym zapisem. 9) wydawanie poleceń i instrukcji Wykonawcy robót budowlanych celem prawidłowego i rzetelnego wykonania prac określonych w umowie z wykonawcą robót budowlanych, dbanie o czystość i porządek na terenie prowadzonych robót, 10) przyjmowanie wniosków od Wykonawcy robót budowlanych o wykonywanych pracach, opiniowanie i przedstawienie do akceptacji przez Inwestora, 11) wstrzymanie robót jeśli jest to konieczne dla ich prawidłowego wykonania oraz w przypadku, gdy Wykonawca robót budowlanych nie wypełnia swych obowiązków z należytą starannością, wiedzą techniczną i postanowieniami zawartej z nim umowy, 12) wykonywanie kontroli, jakości używanych materiałów zgodnie z prawem, żądania dodatkowych badań jakościowych, a w szczególności obowiązkowy odbiór przedstawionych przez Wykonawcę robót budowlanych certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów przed ich wbudowaniem, 13) żądanie usunięcia przez Wykonawcę robót budowlanych ujawnionych wad w jakości prac oraz wnioskowanie o potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy kar umownych w przypadku nie usunięcia tych wad, 14) dokonywanie odbiorów, zwłaszcza prac zanikających i ulegających zakryciu, z zachowaniem terminów określonych w umowie z Wykonawcą zadania, 15) w razie konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych Inspektor Nadzoru spisuje, wspólnie z Inwestorem, Kierownikiem Budowy i przedstawicielem nadzoru autorskiego, protokół konieczności. W razie potrzeby wykonania robót dodatkowych, wynikających z konieczności zapobieżenia bezpośredniemu niebezpieczeństwu, zabezpieczenia robót już wykonanych lub uniknięcia strat, Inspektor Nadzoru jest obowiązany podjąć wiążącą decyzję, co do natychmiastowego wykonania takich robót dodatkowych. Decyzję w tej sprawie Inspektor Nadzoru podejmuje w porozumieniu z Inwestorem. 16) Inspektor Nadzoru ma obowiązek informować na bieżąco Inwestora o swoich czynnościach związanych z nadzorowaną inwestycją wraz z comiesięcznym raportowaniem kosztów i terminów oraz zaawansowania robót w odniesieniu do harmonogramu rzeczowo - finansowego. Na zakończenie każdego miesiąca Inspektor Nadzoru przekłada Inwestorowi raport ze stanu zaawansowania finansowego budowy. Raport przekłada najpóźniej do 10 dnia następnego miesiąca. 17) udział w czynnościach odbioru końcowego, gwarancyjnego i pogwarancyjnego. W ramach tych czynności Inspektor nadzoru zobowiązany jest do: a) stwierdzenia gotowości do odbioru, b) przeprowadzenie czynności odbiorowych, c) przekazania Inwestorowi protokołów odbioru oraz dokumentacji powykonawczej, 18) dbanie o interesy Inwestora oraz podejmowanie czynności zapewniających techniczną poprawność realizowanej inwestycji, 19) pobyt na terenie realizowanej inwestycji oraz bieżące reprezentowanie Inwestora na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami prawa i umowy, 20) potwierdzanie faktycznie wykonywanych robót oraz usunięcia wad, rozwiązywanie wszelkich problemów i sporów związanych z realizacją robót, w szczególności w zakresie akceptacji zamiennych rozwiązań i materiałów, wad dokumentacji inwestycji w tym projektowej, rozliczaniem kontraktu, akceptacją dokumentacji powykonawczej sporządzonej przez Wykonawcę robót, itp 21) przedkładanie pisemnych miesięcznych raportów dla Inwestora z postępu prac i o zgodności postępu prac z ustalonym harmonogramem (w przypadku ustalenia

harmonogramu), 22) sprawdzanie obmiarów robót i kosztorysów powykonawczych oraz potwierdzenie wykonywanych robót, jako podstawy do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy robót, 23) kontrolowanie rozliczeń zadania, w tym zużycia materiałów i weryfikacji kosztów i sprawdzanie faktur, 24) sygnalizowanie Inwestorowi o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych robót budowlanych oraz o wystąpieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej, 25) przejęcie od kierownika budowy i przekazanie Inwestorowi dokumentacji powykonawczej, dziennika budowy, książki obmiarów. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do wyegzekwowania od wykonawcy robót kompletu dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia odbioru końcowego i oddania obiektu do użytkowania lub zgłoszenia zakończenia robót. 26) udzielanie konsultacji i doradztwa technicznego Inwestorowi, czynnego uczestniczenia we wszelkich kontrolach, jakim zostanie poddany Inwestor w obszarze realizacji inwestycji oraz egzekwowanie realizacji zaleceń, usunięcia uchybień ujawnionych podczas kontroli, a także udzielanie wyjaśnień. 27) wykonywanie innych czynności wynikających z przepisów Prawa budowlanego, 28) udzielenia na żądanie Inwestora informacji o stanie realizacji robót, egzekwowanie od Wykonawcy obowiązku dokumentowania fotograficznego postępu robót. 29) zapewnienie przez okres realizacji i rozliczania robót pełnej dyspozycyjności Inspektora nadzoru budowlanego zwłaszcza w sytuacjach koniecznych interwencji lub wystąpienia uchybień w realizowanych robotach, kamerowaniu sieci i innych sprawach budowy, 30) Zapewnienie przez okres realizacji i rozliczania robót swojej obecności (lub pozostałych specjalistów branżowych) na budowie co najmniej 3 x w tygodniu, 31) Współuczestniczenie w kontrolach przeprowadzanych w trakcie realizacji Projektu, w tym przygotowanie niezbędnych dokumentów dla przeprowadzających kontrole i udzielenie wyjaśnień związanych z realizacją projektu. 32) Inspektor nadzoru nie posiada prawa do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań w imieniu Inwestora. 33) Inspektor nadzoru na budowie reprezentuje interesy Inwestora i wszelkie kontakty z Wykonawcą robót budowlanych naruszające te interesy lub budzące uzasadnione podejrzenia o ich naruszenie są zabronione. 34) Z uwagi na szeroki zakres realizowanej inwestycji celem zapewnienia stałej kontroli oraz kontaktu z Zamawiającym, Wykonawcami, właścicielami gruntów, na których będzie realizowana inwestycja, gestorami sieci itp., Inspektor nadzoru zobowiązany jest zlokalizować na terenie jednej z miejscowości, w których realizowana będzie inwestycja biuro, w którym w dni robocze, w godz. od 7.30 do 15.30 będzie przebywał Inspektor nadzoru lub upoważniona przez niego osoba dysponującą wiedzą, pozwalającą na prawidłowe funkcjonowanie i obsługę biura, zobowiązaną do obsługi interesantów. Koszty związane z utworzeniem i funkcjonowaniem biura leżą po stronie Inspektora nadzoru. 35) Zamawiający wymaga pełnej dyspozycyjności Inspektora nadzoru. W uzasadnionych przypadkach Inspektor nadzoru zobowiązany jest do niezwłocznego przybycia na teren budowy na wezwanie Zamawiającego: a) inspektor nadzoru o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w czasie nie dłuższym niż 2 godziny od telefonicznego wezwania, b) inspektorzy nadzoru pozostałych branż – w ciągu 24 godzin od telefonicznego wezwania.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 71520000-9

Dodatkowe kody CPV: 71521000-6, 71630000-3

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 10/07/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 356097.56

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 7

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 7

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:
0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: VENDSOFT Sp. z o.o.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: Krzemienica 918

Kod pocztowy: 37-127

Miejscowość: Krzemienica

Kraj/woj.: podkarpackie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 228780.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 228780.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 594951.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub
podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.